

不動産情報

種別 土地付建物

所在	宇都宮市中岡本町字下台4108番1 (住所：宇都宮市中岡本町4108番地1)		
面積	195.47 m ² (59.12坪)		
権利	所有権		
地目	宅地	現況	宅地
接面道路	公道		
接面方位	北西側 約5.9M	南西側	約5.9M
私道負担	無		
その他			

構造	木造アスファルトシングル材2階建		
築年月	令和6年3月 新築		
面積	合計 112.57 m ² (33.06坪)		
概略間取	4LDK		
現況	空家		
その他	明渡：即		

規制 公法上	用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	建ぺ率	70 %	容積率 200 %
	その他制限		

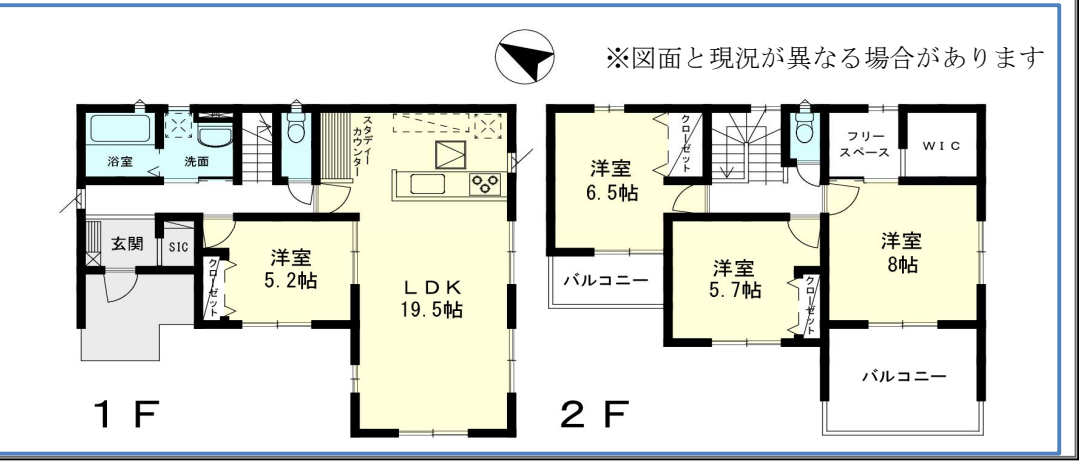
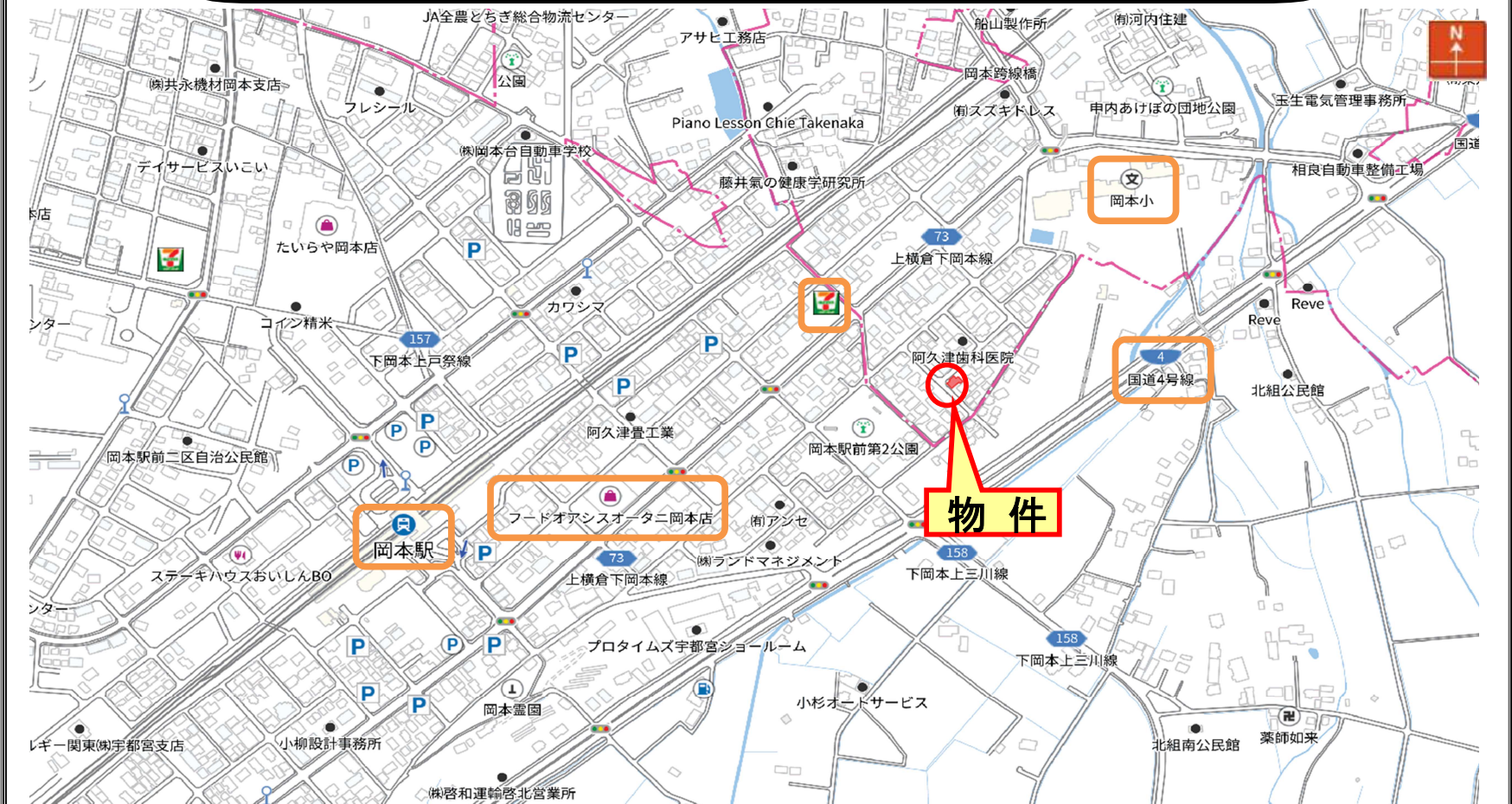
設備	水道	公営
	ガス	個別プロパンガス
	排水・汚水	公共
	電気	東京電力
	その他	カースペース・外構

- 備考
- ・岡本小学校まで 約230M・古里中学校まで 約2300M
 - ・岡本駅前第2公園まで 約150M
 - ・セブンイレブン河内下岡本店まで 約240M
 - ・JR宇都宮線「岡本駅」まで 約800M

取引態様 媒介

物件名	宇都宮市中岡本町	価格	3,298 万円
-----	----------	----	----------

駅まで徒歩10分・西南角地・小学校まで徒歩3分



株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968 栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブル-301号
TEL: 028-612-7231 FAX: 028-612-7216