

# 不動産情報

物件名

宇都宮市中岡本町

価格

3,298

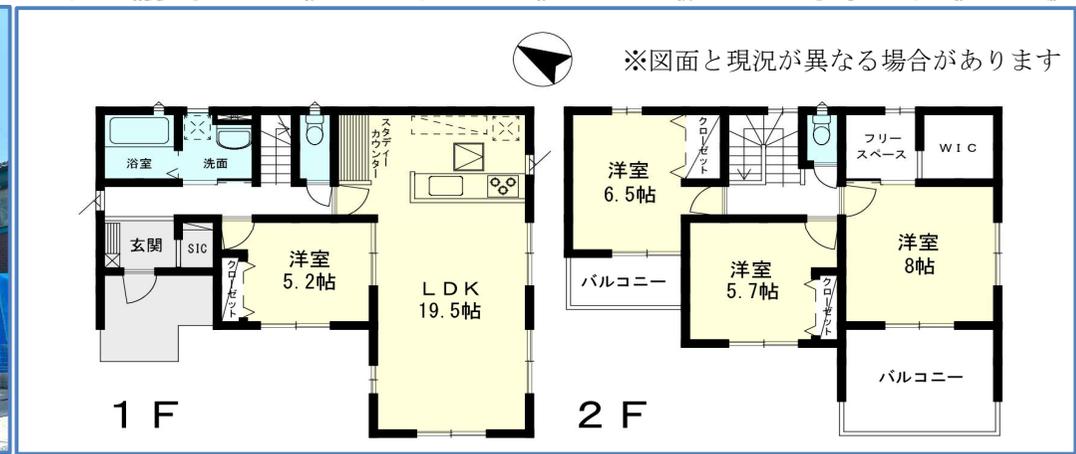
万円

種別

土地付建物

土地	所在	宇都宮市中岡本町字下台4108番1 (住所：宇都宮市中岡本町4108番地1)		
	面積	195.47 m <sup>2</sup> (59.12坪)		
	権利	所有権		
	地目	宅地	現況	宅地
	接面道路	公道		
	接面方位	北西側 約5.9M	南西側	約5.9M
	私道負担	無		
建物	構造	木造アスファルトシングル材2階建		
	築年月	令和6年3月 新築		
	面積	合計 112.57 m <sup>2</sup> (33.06坪)		
	概略間取	4LDK		
	現況	空家		
	その他	明渡：即		
	規制	用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率		70 %	容積率	200 %
その他制限				
設備	水道	公営		
	ガス	個別プロパンガス		
	排水・汚水	公共		
	電気	東京電力		
	その他	カースペース・外構		
備考	・岡本小学校まで 約230M・古里中学校まで 約2300M			
	・岡本駅前第2公園まで 約150M			
	・セブンイレブン河内下岡本店まで 約240M			
	・JR宇都宮線「岡本駅」まで 約800M			

駅まで徒歩10分・西南角地・小学校まで徒歩3分



取引態様

媒介

株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラーブル-301号

TEL: 028-612-7231

FAX: 028-612-7216