

不動産情報						
種 別		土 地				
土 地	所 在	宇都宮市花園町66番18 (住居表示：花園町12-8)				
	面 積	155.23 m ² (46.95坪)				
	権 利	所有権				
	地 目	宅地	現 況	宅地		
	接面道路	公道				
	接面方位	北側 6.0M				
	私道負担	無				
	そ の 他	公簿取引				
建 物	構 造					
	築 年 月					
	面 積				1階	m ²
					2階	m ²
					合計	m ² (坪)
	概略間取					
	現 況					
そ の 他	・解体更地渡し					
規制 法上	用途地域	第1種住居地域				
	建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %		
	その他制限	基準法、景観条例				
設 備	水 道	公営 (φ13mm引込有)				
	ガ ス	都市ガス				
	排水・汚水	公共				
	電 気	東京電力				
	そ の 他					
備 考	・西原小学校 約800M ・一条中学校 約700M					
	・たいらや滝谷店 約350M ・市文化会館 約500M					
	・ウエルシア薬局宇都宮花房店 約750M					
	・宇都宮吉野郵便局 約700M					
	・東武宇都宮線 南宇都宮駅 約650M					
取引態様		専 任				

物件名	宇都宮市花園町	価格	1,560 万円
-----	---------	----	----------

文教施設・公共施設へ近接の住環境！



Map showing the property location (red circle) in Utsunomiya City Hanaoka, near various facilities like parks, schools, and public buildings. A red arrow points to the property from the text '物件'.



Diagram showing the property location (red circle) in Utsunomiya City Hanaoka, near various facilities like parks, schools, and public buildings. A red arrow points to the property from the text '物件'.



Photograph of the property, showing a two-story house with a white exterior and a brown roof.

株式会社 ARAI 開発

〒321-0968
栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブルー301号
TEL: 028-612-7231 FAX: 028-612-7216