

# 不動産情報

物件名

宇都宮市御幸町

価格

600

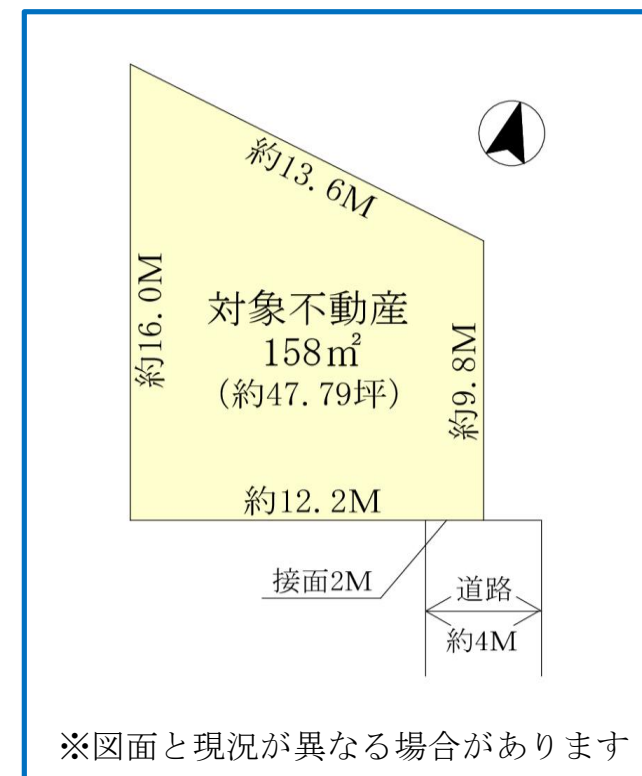
万円

種別

土地

土地	所在	宇都宮市御幸町字道下291番6 (住所：宇都宮市御幸町291-6)		
	面積	公簿 158 m <sup>2</sup> (47.79坪)		
	権利	所有権		
	地目	畑	現況	宅地
	接面道路	南側		
	接面方位	南側：私道 約4.0M		
	私道負担	無		
	その他			
建物	構造	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺平家建		
	築年月日	昭和44年12月20日新築		
	面積	1階	41.40 m <sup>2</sup>	
		2階	— m <sup>2</sup>	
	合計	41.40 m <sup>2</sup>	(47.79坪)	
概略間取				
現況	空き家			
その他	解体更地渡し			
規制	用途地域	市街化区域・第一種住居地域		
	建ぺい率	60 %	容積率 200 %	
	その他制限			
設備	水道	公営水道 (メ-タ-13mm)		
	ガス	プロパンガス		
	排水・汚水	公共下水		
	電気	東京電力		
	その他			
備考	・御幸小学校まで 約600M・鬼怒中学校まで 約2100M			
	・たいらや今泉新町店まで 約1300M			
	・セブンイレブン 宇都宮御幸小学校前店まで 約850M・カワチ薬品岩倉店まで 約1000M			
	・JR東北本線「宇都宮駅」まで 約3300M			

解体更地渡し・建築条件なし・奥州街道へのアクセス良好



取引態様

一般

株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラーブル-301号

TEL : 028-612-7231

FAX : 028-612-7216